



E d i f i c i o

# SANTA ELISA 129

LO HACEMOS REALIDAD

[santolaya.cl](http://santolaya.cl)

Lo hacemos realidad

S U E Ñ A

A blurred background image showing a person's hand holding a pen over a document. The text 'S U E Ñ A' is overlaid in the center of the image.



Hacer realidad el sueño de tu departamento, es nuestra misión. En Santolaya sabemos que ese gran sueño está conformado por anhelos de comodidad, tranquilidad y futuro; y por eso cada uno de nuestros proyectos los concebimos y desarrollamos, teniendo el

cumplimiento de tu objetivo de vida como nuestra meta.

Nuestro objetivo es buscar ubicaciones que faciliten tu día a día, y que hagan foco en respetar el entorno, en desarrollar una cuidada arquitectura, en construir con profesiona-

lismo, en preocuparnos del medio ambiente, en entregar espacios para el descanso y la entretención, en innovar en materia de diseño interior...

Aquí está nuestra diferencia, y en Santolaya sabemos qué es lo que te importa.

# Sueña con tu departamento



Edificio Santa Elisa 129 forma parte de un acontecimiento donde es posible comprobar el espíritu de renovación que los barrios tradicionales de Santiago hoy experimentan, para dar cabida a proyectos modernos que invitan a descubrir cómo conseguir lo

que has perseguido siempre: tu propio departamento.

Edificio Santa Elisa 129 es una declaración de principios sobre arquitectura, construcción, diseño y calidad; una idea que permanece más allá de modas y tendencias.

Son inquietudes sobre el buen vivir que se reflejan en un proyecto pensado para ti.

Sueña con algo inesperado, algo nuevo y permanente; sueña con tu propio espacio, con una vida a tu manera. Sueña con un departamento y despierta en Santa Elisa 129.



Sueña

una nueva La Cisterna



Edificio Santa Elisa 129 se encuentra idealmente ubicado en el sector norte de La Cisterna a pasos del Metro Lo Ovalle.

Desde nuestro estratégico emplazamiento te encontrarás con las múltiples posibilidades de un

espacio que se caracteriza por su conectividad, una enorme oferta comercial y de servicios, el acceso permanente a diferentes alternativas de desplazamiento y muchas otras variantes que identifican este sector. Además, la proximidad del pro-

yecto con la Autopista Central y Vespucio Express junto a otras vías principales de desplazamiento como Gran Avenida y Av. Departamental, te permitirán obtener una completa conexión a los diferentes sectores que dan vida a la capital. Si tu espíri-

tu se encuentra en permanente movimiento, Santa Elisa 129 marcará el camino desde donde todo comienza.



 Estación de Metro.

 A media cuadra de Gran Avenida.

 Cercano a Autopista Central y Vespucio Express.

 Colegios.

 Supermercados, tiendas y negocios de barrio.

 Restaurantes y pubs.

 Farmacias, bancos y otros servicios.

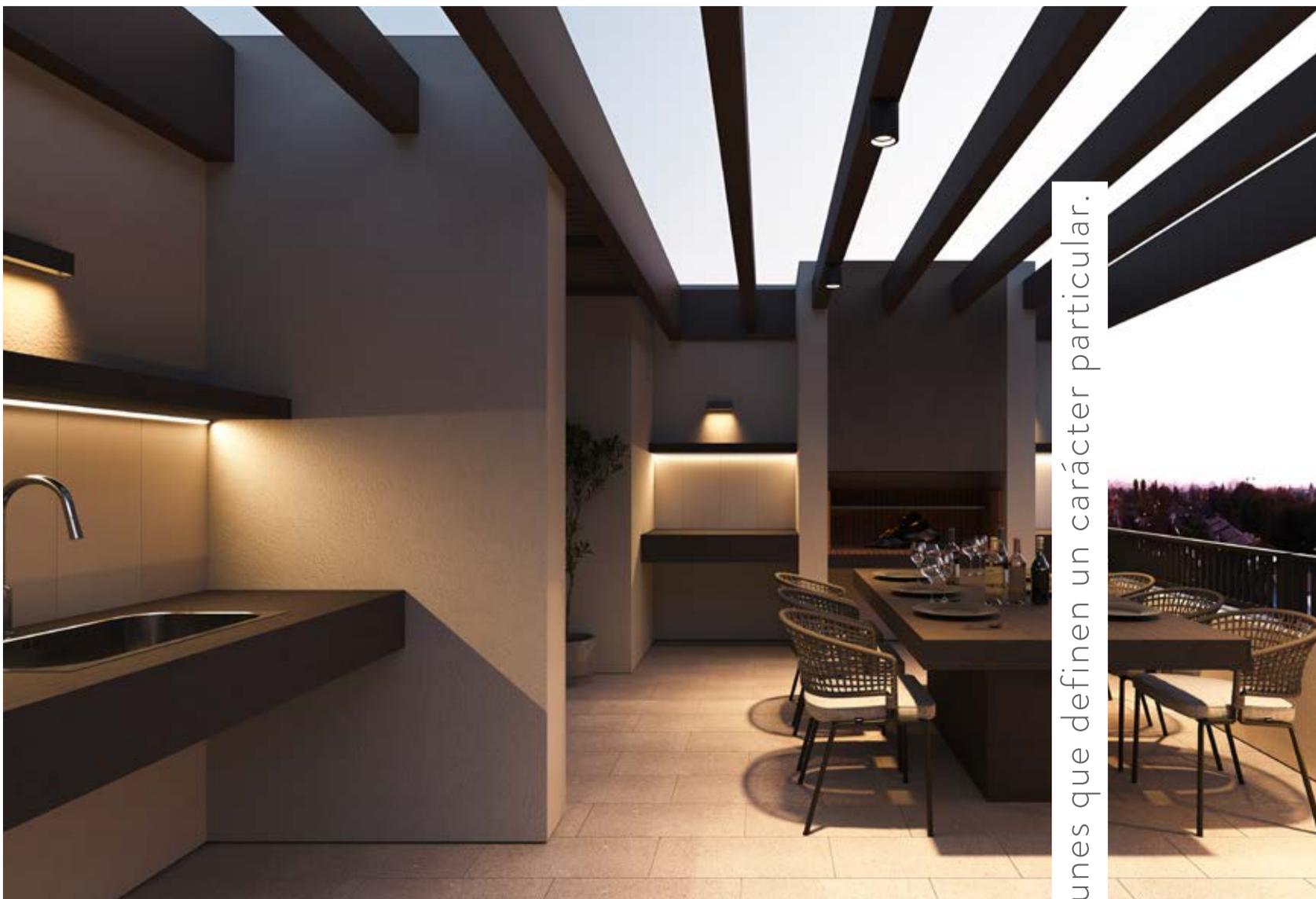
 Carabineros.

Sueña un



gran equipamiento



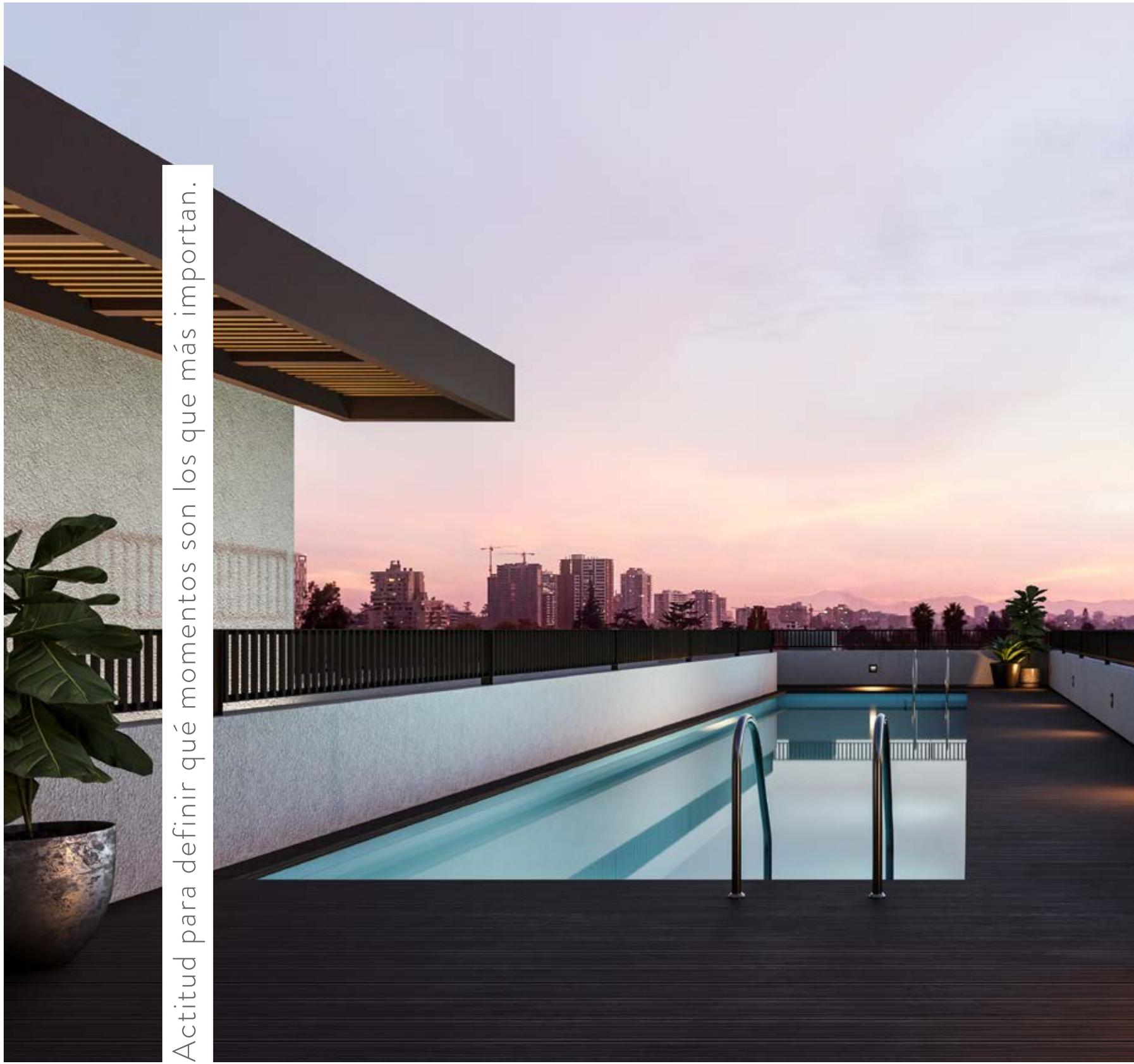


Detrás de nuestro concepto de equipamiento existe una mirada que nos invita a reunirnos con los demás y con nosotros mismos. Es la visión que arquitectos, constructores y diseñadores levantaron para tu comodidad y satisfacción; profesionales con nuevas ideas para concretar el estilo de vida que querías. Porque cuando un proyecto

invita a soñar con comodidad, amplitud y estilo, encuentras espacios donde convivir con tranquilidad y armonía; espacios donde ser feliz. Santa Elisa 129 es un edificio que identifica a los soñadores, a los idealistas, a los que aspiran siempre a más. Un sueño hecho realidad.

Diseño de espacios comunes que definen un carácter particular.

Actitud para definir qué momentos son los que más importan.





 Espacio de coworking.

 Gimnasio.

 Salón gourmet.

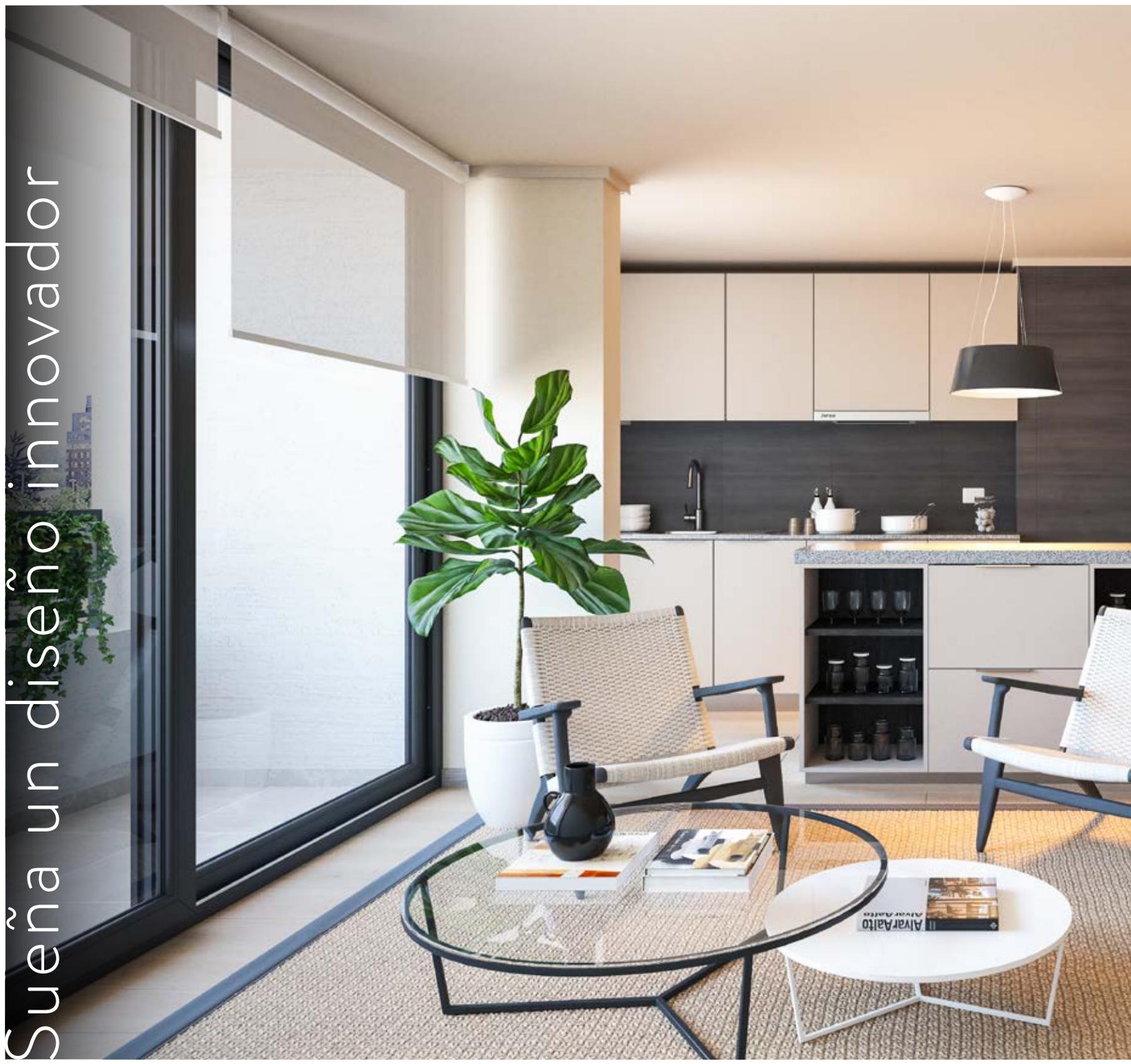
 Quinchos en azotea.

 Piscina en azotea.

 Bicileteros.

 Lavandería.

Sueña un diseño innovador





Edificio Santa Elisa 129 es también el sueño de Santolaya. Hemos renovado especialmente el diseño de las cocinas, incorporando materiales y colores que resaltarán la personalidad que das a estos espacios de interior. Una innovación que hace realidad nuestra aspiración por crear espacios únicos para habitar con estilo.

Vivimos un momento donde proyectos con arquitectura contemporánea, deben ser desarrollados por expertos al más alto nivel. Donde interiorismo y equipamiento deben ofrecerte una nueva manera de ver un departamento.

Edificio Santa Elisa 129 destaca por la sofisticación de sus ambientes y terminaciones, por ofrecer una elevada visión para habitar ese espacio que tú harás aún más especial. Así definimos los límites que renuevan tus energías y fortalecen tu tranquilidad. Esta es nuestra frontera y también, una invitación a comenzar el viaje de tus sueños.

Exclusivos ambientes que consiguen expresar quién eres.





Ventanas de termopanel.



Piso fotolaminado en estar y dormitorios.



Muebles de cocina con cubiertas de granito.



Cocina equipada con encimera vitrocerámica, campana y horno eléctrico.



Espacio para lavadora.



Puerta de acceso enchapada en PVC.



## PLANTA TIPO **H**

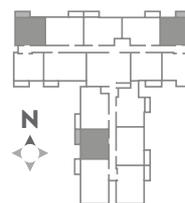
### 1 Dormitorio, 1 Baño

Orientación Poniente y Norte

Superficie útil: 31,09m<sup>2</sup> aprox.

Superficie terraza: 3,75m<sup>2</sup> aprox.

**Superficie total: 34,84m<sup>2</sup> aprox.**



## PLANTA TIPO **C**

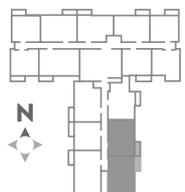
### 2 Dormitorios, 1 Baño

Orientación Oriente

Superficie útil: 40,31m<sup>2</sup> aprox.

Superficie terraza: 3,75m<sup>2</sup> aprox.

**Superficie total: 44,06m<sup>2</sup> aprox.**



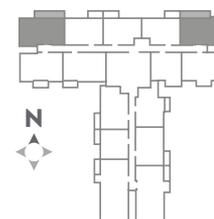
## PLANTA TIPO **A**



### **2 Dormitorios, 2 Baños**

Orientación Norte

Superficie útil: 47,22m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie terraza: 7,47m<sup>2</sup> aprox.  
**Superficie total: 54,69m<sup>2</sup> aprox.**



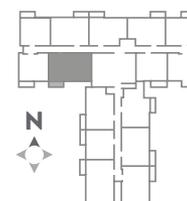
## PLANTA TIPO **B**



### **2 Dormitorios, 2 Baños**

Orientación Sur

Superficie útil: 45,02m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie terraza: 3,87m<sup>2</sup> aprox.  
**Superficie total: 48,89m<sup>2</sup> aprox.**



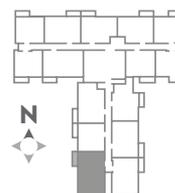


## PLANTA TIPO J

### 2 Dormitorios, 2 Baños

Orientación Poniente

Superficie útil: 48,00m<sup>2</sup> aprox.  
 Superficie terraza: 3,85m<sup>2</sup> aprox.  
**Superficie total: 51,85m<sup>2</sup> aprox.**

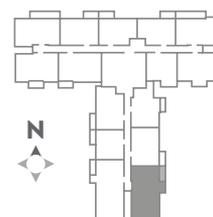


## PLANTA TIPO E

### 2 Dormitorios, 2 Baños

Orientación Oriente

Superficie útil: 57,19m<sup>2</sup> aprox.  
 Superficie terraza: 3,54m<sup>2</sup> aprox.  
 Superficie loggia: 2,54m aprox.  
**Superficie total: 63,27m<sup>2</sup> aprox.**



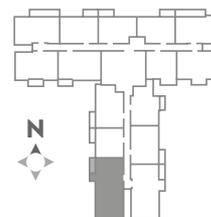


## PLANTA TIPO **F**

### 3 Dormitorios, 2 Baños

Orientación Poniente

Superficie útil:	64,23m <sup>2</sup> aprox.
Superficie terraza:	3,75m <sup>2</sup> aprox.
Superficie loggia:	2,06m <sup>2</sup> aprox.
<b>Superficie total:</b>	<b>70,04m<sup>2</sup> aprox.</b>



35 años de experiencia en el ámbito inmobiliario y de la construcción, nos han entregado un vasto conocimiento del mercado. Dicha trayectoria se traduce hoy en el desarrollo de productos tanto habitacionales como comerciales, donde la innovación, diseño y capacidad de dar respuesta a los dinámicos requerimientos del mercado, constituyen nuestro sello.

En SANTOLAYA nos orientamos decididamente al cliente, lo que se traduce en un fuerte compromiso con la calidad, desde la planificación y desarrollo de sus proyectos, pasando por la comercialización de los mismos hasta un responsable y eficiente servicio de posventa.

#### ÚLTIMOS PROYECTOS DESARROLLADOS



 Santa Elisa 129, La Cisterna  Ventas: +56 9 9129 0715  [santaelisa@urmenetagi.cl](mailto:santaelisa@urmenetagi.cl)

[www.santolaya.cl](http://www.santolaya.cl)

Arquitectura:



Vende:



[www.urmenetagi.cl](http://www.urmenetagi.cl) - Fono: 22670 3000